

## Tantárgyprogram

Tantárgy neve és kódja: <b>Civilisztika II. AGIC12ASLD</b>		Kreditérték: 3		
Tagozat: <b>levelező</b>	Tanév: <b>2014/2015.</b>	Félév: <b>2.</b>		
Szakok, melyeken a tárgyat oktatják: <b>Közigazgatásszervező szak Bsc.</b>				
Tantárgyfelelős oktató:	<b>Lévainé dr. Szijártó Mariann</b>	Oktatók:	<b>Lévainé dr. Szijártó Mariann</b>	
Előtanulmányi feltételek:				
Heti óraszámok:	Előadás:	Gyakorlat:	Lab. gyak.: -	Konzultáció: 12
Számonkérés módja:	<b>vizsga</b>			
<b>A tananyag</b>				
<i>Oktatási cél:</i> <b>A tárgy oktatásának célja, hogy a hallgatók megismerjék a Polgári törvénykönyv szerződésekre vonatkozó általános szabályait és a legfontosabb szerződéstípusok jellemzői. Elsajátítsák a polgári jogi kártelepítés rendszerét és szabályait.</b>				
<i>Tematika:</i>				
<b>Témakör</b>				<b>Óraszám</b>
<b>Előadások:</b>				
1.konzultáció				
A kötelelem általános szabályai. A kötelelem fogalma.				
A szerződésekre vonatkozó legfontosabb közös szabályok.				
A szerződés módosítása. Szerződési biztosítékok.				
A szerződés érvénytelensége. A szerződésszegés.				
A szerződés megszűnése. A szerződési biztosítékok.				4
2.konzultáció				
Zárthelyi dolgozat				
Az adásvételi szerződés és a csere.				
Az adásvétel különös nemei.				
Bérlet, lakásbérlet, haszonbérlet				
Az ajándékozási szerződés				
				4
3.konzultáció				
Vállalkozási szerződés				
A megbízási szerződés.				
Tartási és életjáradéki szerződés				
Zárthelyi dolgozat				
				4
<b>Összesen:</b>				12
<b>Gyakorlatok: nem tartunk</b>				

### Irodalom

Kötelező:	Lenkovich Barnabás : Jogi ismeretek 2013.évi V.tv. kijelölt részei
-----------	---

Ajánlott:	A Polgári törvénykönyv magyarázata- kijelölt részek
-----------	---

<b>Tantárgyi követelmények</b>	
Foglalkozásokon való részvétel	A konzultációkon való részvétel kötelező!
Félévközi ellenőrzések:	Zárthelyi dolgozatok időpontjai: márciusi és áprilisi konzultáció
<b>Irodalom</b>	
Kötetlenül kötelező:	Lenkovics Barnabás : Jogi ismeretek
Ajánlott:	2013.évi V.tv. a Polgári törvénykönyvről
<b>Tantárgyi követelmények</b>	
Foglalkozásokon való részvétel	A konzultációkon való részvétel kötelező!
Félévközi ellenőrzések:	Zárthelyi dolgozatok időpontjai: 2. és 3. konzultáció A zárthelyi kérdések az addigi elméleti anyagot tartalmazzák.
A félév aláírásának feltételei:	<ul style="list-style-type: none"> <li>- az órákon való folyamatos és aktív részvétel</li> <li>- valamennyi gyakorlat teljesítése és elfogadása</li> <li>- a zárthelyi dolgozatok eredményes (min. elegendő)</li> </ul>
Érdemjegy kialakításának módja:	A kapott érdemjegy a következők átlaga: gyakorlati jegyek + zárthelyi dolgozatok + írásbeli jegyek Mindegyik részjegynek legalább elégségesnek kell lennie
Hiányzások, pótlások feltételei:	<ul style="list-style-type: none"> <li>- hiányzás esetén is a gyakorlatokat pótolni kell</li> <li>- zárthelyi dolgozatot egy-egy alkalommal pótolni lehet</li> </ul>
Vizsga módja:	írásbeli és szóbeli
Megajánlott jegy feltételei:	-
Pótlási lehetőség a vizsgaidőszakban:	Az aláírást és évközi jegyet 1 alkalommal, az első vizsgaidőszakban lehet pótolni
A zárthelyi kérdések az addigi elméleti anyagot tartalmazzák.	

A félév aláírásának feltételei:	<ul style="list-style-type: none"> <li>- az órákon való folyamatos és aktív részvétel,</li> <li>- valamennyi gyakorlat teljesítése és elfogadása (min. elégséges),</li> <li>- a zárthelyi dolgozatok eredményes (min. elégséges) megoldása.</li> </ul>
Érdemjegy kialakításának módja:	<p>A kapott érdemjegy a következők átlaga:  gyakorlati jegyek + zárthelyi dolgozatok + írásbeli + szóbeli  Mindegyik részjegynek legalább elégségesnek kell lennie.</p>
Hiányzások, pótlások feltételei:	<ul style="list-style-type: none"> <li>- hiányzás esetén is a gyakorlatokat pótolni kell.</li> <li>- zárthelyi dolgozatot egy-egy alkalommal lehet pótolni.</li> </ul>
Vizsga módja:	írásbeli és szóbeli
Megajánlott jegy feltételei:	-
Pótlási lehetőség a vizsgaidőszakban:	Az aláírást és évközi jegyet 1 alkalommal, az első tíz napban lehet pótolni.